Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

AKCE: **ÚSPORY ENRGIÍ - HOTELOVÁ ŠKOLA A SOŠ ŘEMESEL VELKÉ MEZIŘÍČÍ, PAVILON HH**

1. **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
2. **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**
3. **SITUAČNÍ VÝKRESY**
4. **DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

Vypracoval: Ivo Kratochvíl

Datum: 03/2020

1. **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**A.1. Identifikační údaje**

**A.1.1. Údaje o stavbě**

a) název stavby

**„ÚSPORY ENRGIÍ - HOTELOVÁ ŠKOLA A SOŠ ŘEMESEL VELKÉ MEZIŘÍČÍ, PAVILON HH“**

b)místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Zahradní 1434/30, Velké Meziříčí, parc.č. 3600/15, k.ú. Velké Meziříčí.

c)předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby. Zateplení objektu vnějším kontaktním zateplovacím systémem a výměnu oken a vstupních dveří a vrat.

**A.1.2. Údaje o stavebníkovi**

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba)

Kraj Vysočina

IČO:70890749

Žižkova 57/1882

Jihlava

587 33

Zástupce pro věci smluvní: MUDr. Jiří Běhounek

Zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Benda

**A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

a)  jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba)

jméno (název) : ING. MILAN PELIKÁN

adresa (sídlo): LUČINY 1186/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU 1

IČ / DIČ IČO: 18117422, DIČ : CZ 6210150133

jméno zodpovědného zástupce ING. MILAN PELIKÁN

spojení (telefon, fax, e-mail) 739 092 184, 603 509 415

b)  jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Autorizovaný inženýr ING. MILAN PELIKÁN

číslo autorizace u ČKAIT 1001885

c)  jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Vítězslav Machatka – požární bezpečnost staveb

**A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 – zateplení budovy HH

**A.3. Seznam vstupních podkladů**

* Katastrální mapa
* Částečná dokumentace původního objektu a dokumentace opravy střechy
* zaměření budovy

1. **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**B.1. Popis území stavby**

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešeným územím je parcela č. **3600/15 v k.ú. Velké Meziříčí**, na které je umístěna stávající budova č.p. 1434. Výměra parcely činí **2681** m2. Jedná se o stavbu samostatně stojící, Stavební pozemek je napojen na místní komunikaci na západní straně sjezdem z ulice U statku. Pozemek je mírně svažitý jižním směrem a je v současné době oplocen. Pozemek se nachází v zastavěném území města.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Tato změna je v souladu s územním plánem.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Je v souladu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky nebyly stanoveny.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů státní správy budou splněny. Jejich vyjádření bude součástí dokladové části PD a jejich podmínky budou akceptovány.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Nebyl zde proveden geologický ani hydrogeologický průzkum. Pouze stavební průzkum nosných konstrukcí a zaměření stávajícího stavu objektu. Stávající konstrukce byly shledány staticky i technicky vyhovující pro daný záměr.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Není známa

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v záplavovém území. Parcela se nenachází v poddolovaném území, v místě neprobíhala žádná těžba.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Při provádění stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Nečistota na místních komunikacích bude odstraňována pravidelným úklidem po skončení stavebních prací. Při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky. Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečného odpadu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo. Odpadní materiál ze staveniště (obaly, zbytky stavebních materiálů) bude důsledně roztříděn: materiál neinertní povahy (sklo, živičné lepenky, …) bude roztříděn a uložen v souladu se zákonnými předpisy o nakládání s odpady, kovové části budou odvezeny do sběrných surovin.

Po dokončení nebude stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Tyto podmínky se po zateplení objektu nezmění.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou známy, nejsou stanoveny.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parc. č. 3600/15, výměra 2681 m2, druh pozemku, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je budova s číslem popisným 1434, vlastník je investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58 601 Jihlava, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí, U Světlé 855/36, 59423 Velké Meziříčí

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nejsou.

**B.2. Celkový popis stavby**

**B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stávající budova bude zateplena vnějším kontaktním zateplovacím systémem. Dojde k výměně oken a vstupních dveří a garážových vrat. Bude dodatečně dozateplen podhled nad přízemím. Byl proveden stavebně technický průzkum a nosné konstrukce byly shledány únosné a v dobrém stavu.

b) účel užívání stavby,

Účel užívání se vlivem stavby – zateplením nemění a zůstává stávající. Pavilon HH i nadále slouží školní zařízení pro teoretický i praktický výcvik učňů učňů v Hotelové škole a SOŠ řemesel ve Velkém Meziříčí.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

stavba trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Bez výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů státní správy budou splněny. Jejich vyjádření bude součástí dokladové části PD a jejich podmínky budou akceptovány.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stávající budova na pozemku není kulturní památka a není nijak chráněna z hlediska památkové péče.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

zastavěná plocha: stávající - **573** m2

obestavěný prostor: stávající - cca **3 110** m3

kapacita: stávající - 28 žáků + 1 pedagog

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

- zůstávají stávající:

Ze střechy stávající budovy je dešťová voda svedena okapovými žlaby a je napojena na dešťovou kanalizaci. Stejně tak je i splašková voda z objektu odváděna do splaškové kanalizace. Potřeby a spotřeby vody a elektřiny zůstanou neměnné. Mělo by dojít k úsporám energií potřebných pro vytápění. Bude zpracován protokol energetické náročnosti budovy a přiložen k této zprávě.

1. základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

- stavba proběhne v jedné etapě

j) orientační náklady stavby.

Realizační cena stavebních prací bude stanovena při výběrovém řízení zhotovitele stavby na základě soupisu prací.

**B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Dotčený pozemek lež v zastavěné části města. Stojí zde stávající objekt, který bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Touto akcí se místní urbanismus zachovává a nedojde ke změnám uspořádání či prostorového řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o samostatně stojící, přízemní, nepodsklepený objekt halového typu. Jedná se o ocelovou montovanou halu se sedlovou střechou o sklonu 13° s atikami na štítech. Obvodový plášť je zděný. Objekt slouží pro praktickou výuku, skládá se z části pro teoretickou výuku (místnost pro odborný výcvik, kabinet + zázemí) a z části pro praktickou výuku (montážní hala, dílny, kovárna). V stávající budově se nebude měnit tvarové ani materiálové řešení. Stavební konstrukce zůstanou stávající, pouze bude přidán vnější kontaktní zateplovací systém. Co se barevného řešení týče, tak hlavní hmota objektu bude realizována ve světle šedé barvě, soklová část bude provedena v tmavě šedé barvě, okna vstupní dveře a garážová vrata budou v odstínu antracit.

**B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Stávající objekt je nepodsklepený. Nadzemní část má jedno podlaží. Zde se nachází místnost pro odborný výcvik s kabinetem, sociální zázemí – šatny, umývárny a záchody a dále prostor pro praktickou výuku – dílny. Vstupy do objektu jsou umístěny na jižní straně. Provozní řešení zůstává stávající, zateplení objektu na něj nemá vliv.

**B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Stavebními pracemi (zateplení objektu) nebude bezbariérové řešení objektu dotčeno a zůstane stávající. Objekt není řešen bezbarierově.

**B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je při běžném užívání bezpečná. Ve všech prostorách objektu, které jsou uživatelům běžně přístupné, jsou zajištěny dostatečné podchodné výšky pod konstrukcemi. Toto se netýká zbytkových půdních prostor, které nebudou využívány. Touto akcí nedojde ke změnám stavebních konstrukcí, prostorové členění zůstává stejné.

**B.2.6. Základní charakteristika objektů**

a) stavební řešení,

Stavební konstrukce se při této akci nebudou měnit. Dojde k zateplení stávajících obvodových stěn vnějším kontaktním zateplovacím systémem. Dále bude zateplen strop nad 1.NP – pod střechou. Střešní konstrukce i krytina zůstanou neměnné. Stará dřevěná okna budou vyměněna za nová plastová. Stará ocelová okna budou vyměněna za hliníková. Vyměněny budou i vchodové dveře. Původní otevíravá garážová vrata budou vyměněna za nová sekční vrata s otevíravým dveřním křídlem. Zateplovací systém bude zatažen cca 500 mm pod upravený terén. V místě trávníku budou provedeny nové okapní chodníky šířky 1000 mm tvořené zahradním obrubníkem a betonovou dlažbou 500/500 mm.

b) konstrukční a materiálové řešení,

**Zateplení obvodových zdí –** obvodové stěny budou zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem. Jako izolant budou použity desky z pěnového polystyrenu EPS 70 F o tloušťce 180 mm. Svrchní vrstva bude tvořena probarvenou silikonovou omítkou v barvě světle šedé.

**Zateplení soklu -** bude řešeno také kontaktním zateplovacím systémem. Jako tepelný izolant soklu bude použit extrudovaný polystyren o tloušťce 140 mm. Soklová část bude opatřena stěrkou z mramorové drti v barvě tmavě šedé. Zateplovací systém bude zatažen cca 500 mm pod upravený terén.

**Zateplení stropu nad 1. np –** strop nad 1. NP je v současnosti již zateplen vrstvou 200 mm minerální vlny, tato vrstva bude doplněna novou vrstvou minerální vlny o tloušťce 160 mm. Na této vrstvě bude položena nová difuzní folie.

**Výměna oken** - v prostoru pro odborný výcvik, kabinetu, sociálního zázemí a skladu budou na místo původních zdvojených dřevěných oken osazena okna nová plastová ze šestikomorového profilu zasklená izolačním trojsklem. V prostoru dílen budou vyměněna původní ocelová dvojitá okna za okna nová hliníková zasklená izolačním trojsklem. Okna budou z vnější strany opatřena polepem v barvě antracitové, z vnitřní strany budou okna v barvě bílé.

**Výměna vstupních dveří -** nové vstupní dveře budou hliníkové zasklené bezpečnostním izolačním trojsklem.

**Výměna garážových vrat** – původní ocelová garážová vrata budou vyměněna za nová ocelová sekční zateplená garážová vrata opatřené elektropohonem. Ve vratech bude osazeno dveřní křídlo, vnitřní strana garážových vrat bude provedena v barvě bílé.

**Nové zpevněné plochy** – vlivem zatažení zateplovacího systému pod úroveň terénu dojde o odstranění zpevněných ploch a obnažení základových pasů. Jedná se o zpevněné plochy z asfaltobetonu a betonové dlažby. Odstranění proběhne v šířce cca 1,2 m. V místě trávníku bude proveden nový okapní chodník z betonové dlažby 500/500 v šířce 1,0 m a bude ohraničen zahradním obrubníkem, na ostatních stranách bude proveden nový asfaltobeton až k objektu.

**Nové klempířské výrobky** – okenní parapety nových oken budou tažené hliníkové v barvě oken, ostatní nové klempířské prvky – žlaby, svody, oplechování atik budou zhotoveny z ocelového pozinkovaného poplastovaného plechu

c) mechanická odolnost a stabilita.

Nedochází zde ke změnám stavebních konstrukcí, ani nosných stavebních konstrukcí. Na obvodovou stěnu bude pouze přidáno vnější kontaktní zateplení. Byl zde proveden základní stavební průzkum, při kterém byly konstrukce shledány únosné.

**B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

Objekt neobsahuje zvláštní technologická zařízení. Nedochází zde ke změnám uvnitř budovy.

**B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení stavby bude zpracováno požárním specialistou a bude tvořit samostatnou přílohu projektové dokumentace.

**B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana**

Objekt není plánován s využitím alternativních zdrojů energií. Bude zpracován protokol k energetické náročnosti budovy. Zde by mělo dojít k úsporám, konkrétně ve ztrátách prostupem obálkou budovy. Energetická náročnost stavby bude stanovena v auditu, který je nedílnou součástí PD.

**B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Dispozice a provoz objektu zůstává stávající – zateplení na něj nemá vliv. Při výměně oken budou použity materiály okenních profilů takové, aby nezhoršily vnitřní prostředí pro uživatele, nýbrž zpříjemnily, členění nových oken bylo navrženo tak, aby nedošlo ke zmenšení skutečné plochy zasklení. Barva oken a garážových vrat z vnitřní strany bude bílá. Zasklení oken bude z čirého skla. Systém vytápění je funkční a bude dál fungovat beze změn. Objekt je napojen na stávající vodovodní přípojku a dále také do kanalizace – nemění se.

Řešení hygienických požadavků na stavby je stávající, zateplení objektu na něj nemá vliv.

**B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Při této akci nedochází ke změnám v podlahách ani v podloží, nebude provedena nová hydroizolace.

b) ochrana před bludnými proudy,

Neřeší se. Na pozemku se nevyskytují významné sítě technické infrastruktury, které by byly nositeli bludných zemních proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Statika objektu počítá s běžnou seismicitou oblasti. V místě není a nepředpokládá se zdroj technické seismicity.

d) ochrana před hlukem,

Vnitřní prostor je chráněn před hlukem (např. z dopravy) dostatečně obvodovým pláštěm budovy. V okolí není znám a nepředpokládá se žádný zdroj nadměrného hluku. Zároveň stavba samotná neobsahuje zařízení produkující nadměrný hluk, který by ovlivňoval nejbližší obytnou zástavbu. Po zateplení bude vnitřní prostor ještě více izolován od vnějšího hluku.

e) protipovodňová opatření,

Neřeší se, objekt ředitelství není umístěn v záplavovém území.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Na pozemku se nenachází poddolované území.

**B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Objekt je již napojen na technickou infrastrukturu, připojení zůstává stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Napojení objektu zůstává stávající

**B.4. Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Pozemek je napojen na místní silniční komunikaci-ulice U Statku. V areálu vede komunikace až k řešenému objektu. Dopravní řešení zůstává stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

K budově vede stávající komunikace, která navazuje na místní silniční komunikaci mimo areál. Tento stav je vyhovující a nebude při této akci měněn.

c) doprava v klidu,

V současné době je pozemku u budovy několik parkovacích míst. Jejich počet ani umístění se nebude měnit. Kryté parkovací stání zde není. Vlivem stavby nevznikají nové požadavky na parkovací místa.

d) pěší a cyklistické stezky.

Na pozemku se nevyskytují pěší ani cyklistické stezky.

**B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy,

Na pozemku nebudou prováděny žádné výrazné terénní úpravy, pouze modelace terénu menšího měřítka. Zejména v oblasti soklu bude zateplení zavedeno pod úroveň terénu.

b) použité vegetační prvky,

Zahradní úpravy na pozemku žádné nevznikají.

c) biotechnická opatření.

Nejsou řešena, nejsou plánována. V bezprostřední blízkosti pozemku se nevyskytují žádná významná biocentra a biokoridory. Pozemek není místem výskytu žádného výjimečného druhu živočichů či rostlin.

**B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nemá závažný vliv na životní prostředí, touto změnou se podmínky nijak nezmění. Případně se zlepší v tom smyslu, že po zateplení bude menší spotřeba energií na vytápění.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Jedná se pouze o zateplení obálky budovy. Objekt je stávající. V půdním prostoru je možný výskyt rorýsů a netopýrů. V případě zjištění hnízdění rorýse obecného je nutné dodržet podmínky výjimky ze zákazů §50 odst. 1 a 2 zákona č.114/1992 Sb, vydané formou veřejné vyhlášky jako opatření obecné povahy KrÚ Kraje Vysočina, OŽP pro územní obvod obce s rozšířenou působností Velké Meziříčí dne 18.2.2013 pod č.j. KUJI 11694/2013, OZP 1484/2012/Vac/11. V případě zaznamenaného hnízdění netopýrů bude postupováno dle požadavků KrÚ Kraje Vysočina (řízení o výjimce dle § 56 zákona č.114/1992 Sb.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Bez vlivu.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Pokud budou podmínky stanoveny, bude zohledněno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

dané stavby se netýká.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navrženy

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

**B.7. Ochrana obyvatelstva**

Stavba neplní funkci ochrany obyvatelstva. Není řešeno.

**B.8. Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Veškeré dostupné zdroje pro výstavbu jsou přivedeny na pozemek stavby, resp. do stávajícího objektu. Materiály potřebné pro zateplení objektu a výměnu oken budou dopraveny na pozemek a uskladněny v blízkosti stavby.

b) odvodnění staveniště,

Systém odvodnění je na pozemku se stávající budovou funkční a nebude docházet k jeho změnám.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pozemek je napojen na stávající komunikaci Dostupné sítě technické infrastruktury jsou svými přípojkami přivedeny na pozemek stavby, zejména pak do stávajícího objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při provádění zateplení a výměny oken vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou, dále zvýšení prašnosti při suchém a větrném počasí. V určité fázi výstavby dojde ke zvýšenému provozu na místních komunikacích. Hlučnost bude eliminována časovým omezením prací na určité denní hodiny, kdy není kladen zvýšený důraz na klid. Prašnost může být při extrémním počasí zmírněna kropením vodou. Při stavebních pracích nevzniknou žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno dle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo. Odpadní materiál ze staveniště (obaly, zbytky stavebních materiálů) bude důsledně roztříděn a uložen v souladu se zákonnými předpisy o nakládání s odpady, kovové části budou odvezeny do sběrných surovin.

Po dokončení stavby bude dbáno na to, aby stavba nijak negativně neovlivňovala okolní pozemky a stavby hlukem, prašností a zápachem, emisemi apod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V okolí řešeného objektu jsou budovy s podobným charakterem. Plánovanému vnějšímu zateplení objektu nepřekáží žádná stavba vyžadující demolici, ani vzrostlá zeleň, kterou by bylo nutno kácet.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Na staveništi nebudou zřizovány žádné větší zásoby stavebního materiálu, bude sem vždy přivezen materiál k téměř okamžitému zpracování. Prostor pro krátkodobé skladování bude před budovou na západní straně. Další zábory pro staveniště nejsou plánovány.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou vzneseny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Bourací a stavební činností nevznikají žádné nebezpečné odpady, které by vyžadovaly likvidaci. Pokud by se přesto vyskytly na staveništi nebezpečné odpady, budou okamžitě likvidovány podle povahy látky předepsaným způsobem, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob a znečištění životního prostředí. Běžný komunální odpad ze staveniště bude tříděn a poté likvidován standardním způsobem – odvozem na skládku nebo do sběrného dvora (jedná se zejména o obaly od stavebních materiálů apod.). Při postupné výstavbě nebude na staveništi v žádné fázi neúměrné množství odpadového materiálu. Tento bude pravidelně tříděn a odvážen na příslušná místa k likvidaci. Chemicky ošetřené dřevo (zde hlavně rámy starých vyměňovaných oken a vstup. dveří) bude považováno za odpad a bude odvezeno do sběrného dvora (s nátěry a fermežemi, napuštěné olejem, lakované a pod.). Menší množství stavební sutipo vybourání ostění starých oken bude odvezeno na skládku, vzhledem k nerealizování žádných základových konstrukcí ani terénních úprav nebude suť použita jako výplňový materiál spodních vrstev ploch či násypů. Přebytečná zemina z výkopů bude předána osobě oprávněné k jejímu převzetí dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.Na pozemku v dotčené části areálu (přilehlé k řešenému objektu) nebudou probíhat žádné větší terénní úpravy, po provedení izolace soklové části bude terén vrácen do původního stavu.

Odpadové hospodářství bude řešeno ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Následující druhy a množství odpadů jsou zařazeny do katalogu odpadů:

**Katalogové číslo: Název odpadu: Množství: Nakládání s odpadem:**

(dle katalogu odpadů

93/20165 Sb.)

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce Odpady budou předány

betonu, cihel, tašek a keramických osobě oprávněné k jejich

výrobků neuvedené pod převzetí dle §12 odst. 3

číslem 17 01 06 \* 6,5 m3 zák. o odpadech 185/2001 Sb

17 02 01 Dřevo \*\* 3 m3 pokud není v poznámce

17 02 02 Sklo \*\*\* 1,0 m3 uvedeno jinak

17 02 03 Plasty \*\*\*\* 1,5 m3

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené

pod číslem 17 03 01\*\*\*\*\* 7,5 m3

17 04 05 Železo a ocel \*\*\*\*\*\* cca 950 kg

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené

pod číslem 17 05 03 \*\*\*\*\*\*\* 45 m3

17 06 04 Izolační materiály neuvedené

pod čísly 17 06 01

a 17 06 03 \*\*\*\*\*\*\* cca 2 m3

\* v případě této směsi se zejména při bourací činnosti stávajících oken a vstupních dveří v obvodových stěnách a následné stavební činnosti při zazdívání nových výplní otvorů a zapravování ostění jedná o menší množství stavební suti vzniklé při výstavbě, jde např. úlomky cihel a betonu, maltové směsi apod. Dále při okopávání soklové části objektu kvůli zatažení izolantu pod terén jde o úlomky a poškozené betonové dlaždice a obrubníky apod. Tento materiál není nebezpečným odpadem a může být použit na staveništi jako podkladní vrstva základové desky nebo zpevněných ploch, popřípadě bude předán osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.

\*\* jde zejména o rámy starých původních oken a vstupních dveří. Znečištěné dřevo bude považováno za odpad a bude předáno osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb. Rámy jsou většinou napuštěné fermeží, opatřené laky a barvami apod.

\*\*\*jde o výplňové tabulové sklo z původních měněných oken a vstupních dveří. Sklo bude opatrně vyjmuto z rámů, aby nedocházelo k rozptylu skleněných střepů v areálu nemocnice, poté bude umístěno do vhodného ocelového kontejneru a odvezeno jako druhotná surovina k dalšímu zpracování na nejbližší sběrné místo.

\*\*\*\* zde se jedná zejména o obalový materiál od stavebních surovin a dílů, PVC fólie, plastové nádoby např. od malířských barev a pod. Jde o recyklovatelný odpad, který bude odvezen do nejbližšího sběrného dvora a předán osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.

\*\*\*\*\* Jde především o původní asfalt ze zpevněné plochy odstraněné při odkopávání základů, který bude předán osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb.

\*\*\*\*\*\* Jde především o ocelové rámy oken a gar vrata, dále pak o menší zbytky, odřezky upravovaných stávajících konstrukcí zábradlí (jöcklů, trubek, pásnic a pod.), zbytky pozinkovaných plechů z klempířských prací, měněné okapní svody a pod. Tento železný šrot bude odvezen do sběrny kovového odpadu (kovošrotu) k dalšímu zpracování.

\*\*\*\*\*\*\* V tomto bodě se jedná o výkopovou zeminu při terénních pracích při okopávání základů a soklové části objektu pro zatažení izolantu pod úroveň terénu. Skrývka ornice nebude prováděna. Po ukončení stavebních prací v soklové části bude většina výkopové zeminy vrácena zpět do výkopu přebytek bude odvezen na skládku, jako odpadní zemina.

\*\*\*\*\*\*\*\* Mezi použité izolační materiály zde patří zbytky minerální vaty a pěnového polystyrenu z konstrukce zateplovacího systému obvodového pláště a stropu. Toto menší množství odpadu bude předáno osobě oprávněné k převzetí odpadu dle §12 odst.3 zákona o odpadech 185/2001 Sb. Protože se jedná o lehký materiál, který může být snadno unášen větrem, bude po celou dobu uložení na staveništi a při transportu uložen v uzavřeném obalu (pytle z plastové fólie, textilní obaly, kartonové uzavíratelné krabice apod.)

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Není řešeno. Při této akci se nebude přesouvat větší množství zeminy. Na pozemku nebudou prováděny žádné výrazné terénní úpravy, pouze modelace terénu menšího měřítka. Malé množství zeminy bude odvezeno na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

- minimalizace a ekonomické využívání stavební techniky se spalovacími motory (emise, koncentrace výfukových plynů, vibrace)

- průběžná likvidace odpadů, zejména obalových materiálů a jejich třídění dle povahy

- okamžitá likvidace případného nebezpečného odpadu předepsaným způsobem

- zamezení šíření prachu, písku, hlíny a bláta častým čištěním příjezdových komunikací, čištění techniky před výjezdem na veřejné komunikace, kropení komunikací vodou při suchém a větrném počasí atd.

- omezení stavebních prací, které produkují hluk, na denní hodiny v pracovním týdnu, kdy není kladen zvýšený důraz na klid.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění prací při výstavbě objektu budou respektovány veškeré požadavky předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Především se jedná o:

- Zákon 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),

- Nařízení vlády 101/2005Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,

- Vyhlášku 591/2006Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

- Nařízení vlády 362/2005Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Vzhledem k tomu, že stavba svým rozsahem překračuje limity dle §15 zákona 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č.5 NV591/2006 Sb., je zadavatel stavby povinen zajistit **koordinátora BOZP** v přípravné i realizační fázi stavby, zpracování **Plánu BOZP** a zaslat ohlášení o zahájení stavebních prací na místně příslušný oblastní inspektorát práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Viz. článek B.2.4.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Dopravně inženýrská opatření nebudou prováděna.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Rozhodující dílčí termíny budou před zahájením výstavby stanoveny v dohodě mezi zhotovitelem stavby a investorem tak, aby byly dodrženy všechny nutné technologické přestávky mezi jednotlivými na sebe navazujícími procesy výstavby.

Předpokládaný postup:

* + - 1. kontrolní prohlídka staveniště
         1. převzetí staveniště zhotovitelem
         2. stanovení dopravních tras a časového režimu výstavby
         3. vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby
         4. příprava území, zajištění staveniště, zhotovení zařízení staveniště
         5. přípravné práce (vyklizení dotčených prostor v interiéru, exteriéru)
         6. zabezpečení (zakrytí) stávajících neřešených prostor, konstrukcí, tak, aby nedošlo k jejich poškození
      2. kontrolní prohlídka staveniště

1. drobné bourací, výkopové a demontážní práce, bourací práce provádět vždy s důkladným statickým zajištěním přilehlých navazujících konstrukcí
   * + 1. kontrolní prohlídka staveniště
2. provedení nově navrženého zateplení budovy
3. osazení nových klempířských, zámečnických výrobků
4. provedení omítek, obkladů a nátěrů
5. provedení konečné úpravy fasád
6. zpětná montáž demontovaných prvků
7. dokončovací práce (úpravy povrchů, zpevněných ploch)

**B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Na hospodaření s vodou nemá tato akce (zateplení) žádný vliv.